СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ
Изх. № С-80
06.07. 2017 г.

ДО
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА

ОБЩЕСТВЕНОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

От
“Сердика Пропъртис” АДСИЦ, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Кърниградска” 19, представлявано от Изпълнителния директор Десислава Тотева

основание: *вътрешна информация за сключване на съществена сделка (по чл. 27, ал. 1, т. 3 и т.1.7 от приложение № 9 към чл. 28, ал.2 Наредба № 2 от 17.09.2003 г.)*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

На 06 юли 2017г. „Сердика Пропъртис” АДСИЦ сключи договор за продажба във формата на нотариален акт на недвижим имот, собственост на дружеството, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.504.3177.8.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, община Разград, област Разград, одобрени със Заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК съгласно схема на СГКК – град Разград, с адрес на имота: гр. Разград, п.к. 7200, бул. „България“ № 7, ет. 1, самостоятелният обект се намира в града № 8, разположена в поземлен имот с идентификатор № 61710.504.3177, с предназначение на самостоятелния обект: За делова и административна дейност, с брой нива на обекта: 1, площ 436.00 кв.м., заедно с прилежащи части: сутерен – 113 кв.м. и 18.28 % ид.ч. от ПС, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма; под обект – няма; над обект - 61710.504.3177.8.20, 61710.504.3177.8.11, 61710.504.3177.8.10, 61710.504.3177.8.19.

Гореописаният недвижим имот е продаден за цена в размер на 275 000.00 евро, представляващи равностойност по фиксинга на БНБ в размер на 537 853.25 лева.

Продажната цена е по-висока от пазарната оценка и от балансовата стойност на имота и е изцяло платена по сметка на дружеството.

В сделката не участват свързани или заинтересовани лица.

С уважение:.....
/Десислава Тотева
Изпълнителен директор/

СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ София