SERDICA
PROPERTIES REIT

СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ
Изх. № С-69
04.09. 2018 г.

ДО

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ

ЦЕНТРАЛЕН ДЕПРОЗИТАР АД

ОБЩЕСТВЕНОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

От
"Сердика Пропъртис" АДСИЦ, вписано в търговския регистър, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" 19, представлявано от
Изпълнителният директор Десислава Тотева

основание: чл. 100ц, ал. 2, т. 2 от ЗППЦК

относно: прието решение за предсрочно погасяване на част от главницата по емисия облигации с ISIN код 2100008080

Уважаеми Господа,

На 04 септември 2018г., Съветът на директорите на „Сердика Пропъртис" АДСИЦ прие решение, дружеството да упражни предвидената в условията на издадената емисия облигации с ISIN код 2100008080, кол опция и да погаси предсрочно част от главницата по заема. Съгласно взето решение от общото събрание на облигационерите на „Сердика пропъртис" АДСИЦ, проведеното на 04 Декември 2010г., за промяна на параметрите на облигационния заем, дружеството има право да упражнява предвидената в условията на заема кол опция (възможност за предсрочно погасяване на главницата) не само на падеж на лихвено плащане, а към всеки един момент от срока на облигационния заем. Емитентът има право да погаси предсрочно цялата или част (без ограничение в размера й) от непадежиралия размер на главницата на облигациите на цена 100.25% за 100% главница.

„Сердика Пропъртис" АДСИЦ възнамерява да погаси на 5 октомври 2018г. 6 570 000.00 (шест милиона и петстотин и седемдесет хиляди) евро от главницата на

цена от 6 586 425.00 (шест милиона петстотин осемдесет и шест хиляди и четиристотин двадесет и пет) евро чрез пропорционално изплащане на част от главницата или 219.00 евро при цена от 219.5475 евро за една облигация.

Съгласно условията на заема, право да получи плащане по главницата има облигационера от емисия ISIN код 2100008080 към 02 октомври 2018г.

Дружеството е уведомило в срок облигационера от емисията за приетото решение.

гр. София

С уважение:

/Десислава Тотева/