СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ
Изх. № С-63
20.04 2015 г.

ДО
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА

ОБЩЕСТВЕНОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

От
"Сердика Пропъртис" АДСИЦ, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" 19, представлявано от Изпълнителния директор Десислава Тотева

основание: *по чл. 4, чл. 12, ал. 1 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти; чл. 27, ал. 1, т. 2 и т.1.34 от Приложение №9 към чл. 28, ал.2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

На 20 април 2015г. „Сердика Пропъртис" АДСИЦ сключи договор за продажба във формата на нотариален акт на недвижим имот, собственост на дружеството, представляващ: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в **град ПЛЕВЕН**, с административен адрес **улица „Васил Левски" №124** , съставляващ **поземлен имот** с **идентификатор 56722.659.461** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, одобрени със заповед №РД-18-71/06.06.2008г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ по кадастрална скица от **400,00кв.м.**, трайно предназначение на територията- урбанизирана, с начин на трайно ползване- за административна сграда, комплекс, номер по предходен план: 3337, квартал 116, парцел XI, при съседи: поземлени имоти с идентификатори 56722.659.462, 56722.659.460, 56722.659.568 и 56722.659.1084, **заедно с построената в имота СГРАДА с идентификатор 56722.659.461.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, одобрени със заповед №РД-18-71/06.06.2008г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, със застроена площ **249кв.м.**, брой етажи 3, предназначение- **административна, делова сграда, ведно с всички подобрения и приращения в имота.** Съгласно нотариален акт така описаният поземлен имот представлява: УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в град Плевен, община Плевен, с административен адрес улица „Васил Левски" № 124, с площ от 402 кв.м. , съставляващ УПИ XI – 3337 в квартал 116 по подробния устройствен план на град Плевен, при съседи: ул.„Васил Левски", УПИ X-3336 на Люба Николова Въжарова, УПИ XX-3337, 3338а на Володя Момчилов Вълков, ПИ 3338а на ЕТ "Изобор" и УПИ XII-3338 на „Мир- Плевен" ЕООД, заедно с построената в имота ТРИЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА, представляваща банков клон, със застроена площ от 252 кв.м. /двеста петдесет и два квадратни метра.

Гореописаният недвижим имот е продаден за цена в размер на **400 000 евро**.

Продажната цена е по-висока от пазарната оценка и от балансовата стойност на имота и е изцяло платена.

20.04.2015г.
гр. София

С уважение:.....
/Десислава Тотева – Изпълнителен директор/

СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ