СЕРДИКА ПРОПЪРТИС АДСИЦ
Изх. № С-28
31.03. 2016 г.

ДО
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА

ОБЩЕСТВЕНОСТТА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

От
"Сердика Пропъртис" АДСИЦ, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" 19, представлявано от Изпълнителния директор Десислава Тотева

основание: *по чл. 4, чл. 12, ал. 1 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти; чл. 27, ал. 1, т. 2 и т.1.34 от Приложение №9 към чл. 28, ал.2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Уведомяваме ви, че на 31 март 2016г. „Сердика Пропъртис" АДСИЦ сключи договор за продажба във формата на нотариален акт на недвижим имот, собственост на дружеството, представляващ: поземлен имот с идентификатор № 63427.2.1427 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, с адрес на имота: гр. Русе, п.к. 7000, ул. „Райко Даскалов" № 34, целият с площ от 534 квадратни метра, заедно с построената в имота масивна жилищна сграда, със застроена площ от 229 кв.м. за обща продажна цена в размер на 280 000,00 евро, представляващи евровата равностойност по фиксинга на БНБ на 547 632,40 лева, от които: 6 881,70 евро с включен ДДС, представляващи евровата равностойност по фиксинга на БНБ на 13 459,44 лева с включен ДДС- е продажната цена на правото на собственост върху поземления имот, а 273 118,30 евро, представляващи евровата равностойност по фиксинга на БНБ на 534 172,96 лева - ДДС не се дължи, е продажната цена на правото на собственост върху построената в поземления имот сграда.

Продажната цена е по-висока от пазарната оценка и от балансовата стойност на имота и е изцяло платена по сметка на дружеството.

31.03.2016г.
гр. София

С уважение:.....
/Десислава Тотева –
Изпълнителен директор/